

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现对**林翔时代广场 B 区 B 栋住宅楼**工程竣工规划核实进行批后公布

项目名称	林翔时代广场 B 区 B 栋住宅楼
建设单位	云南林翔房地产开发有限公司
用地位置	位于洪桥路西侧
建设规模	总建筑面积 33339.60 m ²
核实意见书证号	
核发日期	
公布期限	1 年（2021 年 8 月 17 日 至 2022 年 8 月 16 日）
公布网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
联系方式	联系电话：0883-2153881，电子邮箱：Lxrzyexgh@163.com
联系地址	临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局国土空间和城乡规划股
附件	林翔时代广场 B 区规划验收平面图

公布机关：临沧市临翔区自然资源局

林翔时代广场B区规划验收

2642.00-33610.70



综合技术经济指标

序号	项 目	计量单位	数值
1	总用地面积	m ²	1992.85
2	总建筑面积	m ²	33339.60
	地下建筑面积	m ²	3083.59
	地上建筑面积	m ²	30256.01
	住宅建筑面积	m ²	11035.89
	商业建筑面积	m ²	10252.22
	公共建筑面积	m ²	314.49
3	办公建筑面积	m ²	9146.46
	车位建筑面积	m ²	2428.63
	其他建筑面积	m ²	181.91
	建筑占地面积	m ²	1690.98
4	总户数	户	521
	住宅总户数	户	168
	商业总户数	户	237
	办公室	个	114
	储藏室	个	2
5	建筑密度	%	84.82
6	容积率		16.73
7	绿地率	%	0.75
8	车位数量	个	71
9	红线外绿地面积	m ²	175.06
10	红线外土地进让面积	m ²	1068.00

图例

	绿 地
	独立树
	行道树
	建筑线
	土地红线
	道路线

临沧弘光测绘有限公司

2021年06月数字成图
2000国家大地坐标系
1985高程基准
2000年图示

1:500

测量员: 李万才、赵兴松
绘图员: 赵兴松
检查员: 陈超凡