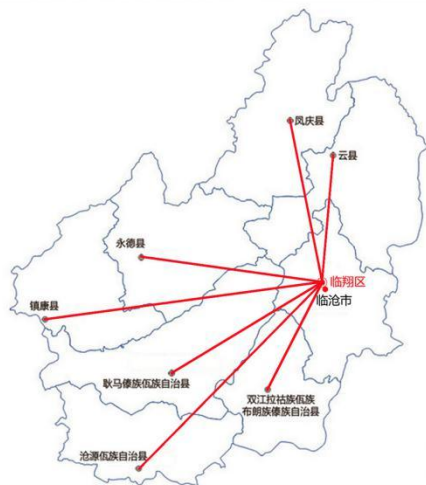
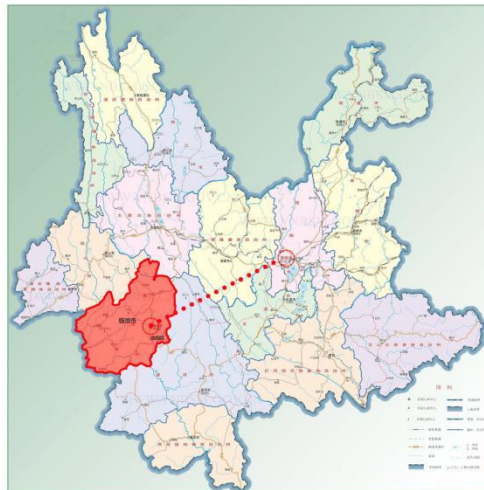


临翔区自然资源局批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将“临翔区华旭农贸市场提质改造”建设项目《建设工程规划许可证》进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

项目名称	“临翔区华旭农贸市场提质改造”建设项目
类型	批前公示
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	临沧市临翔区恒祥建设开发集团有限责任公司
用地位置	位于旗山路旁，原华旭小区老农贸市场
主要改造内容	规划总用地面积 3386.68 平方米（5.08 亩），主体建设外立面、门窗和屋面防水改造；公厕外立面和内部改造；新建大棚，包括装修工程；给排水管网改造；强弱电改造。
公示期限	7 个工作日（2021 年 8 月 6 日 至 2021 年 8 月 16 日）
联系电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
联系邮箱	Lxzrzycxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前，逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	“临翔区华旭农贸市场提质改造”建设项目公示稿



华旭农贸市场位于临沧市临翔区旗山路边，总用地面积约5.08亩，四周均为商铺。商铺占地面积约1062.94平方米，建筑面积约2125.88平方米；公厕占地面积47.88平方米，建筑面积约95.76平方米。华旭农贸市场附近有一块停车场，停车较为便利。



现状分析图

临翔区华旭农贸市场提质改造建设项目



华旭农贸市场位于旗山路边，总用地面积约5.08亩，四周均为商铺。商铺占地面积约1062.94平方米，建筑面积约2125.88平方米；公厕占地面积47.88平方米，建筑面积约95.76平方米。

华旭农贸市场现场调研情况，菜市场使用年限久、大棚质量差、年久失修，局部为临时建筑、结构安全存在隐患、强弱电设施不完善、排水设施管网堵塞，市场内摊位布局混乱，功能分区不完善，交通流行不便利，地面排水设施不到位，垃圾收集不规范，基础配套设施不齐全，整个环境脏、乱、差，严重影响整个市场环境卫生。





鸟瞰图

临翔区华旭农贸市场提质改造建设项目

鸟瞰图

临翔区华旭农贸市场提质改造建设项目



云南博文建筑工程设计有限公司



