

临沧市临翔区自然资源局批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将临沧文伟火车站智能城市停车场建设项目规划设计方案进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

项目名称	<u>临沧文伟火车站智能城市停车场建设项目</u>
类型	批前公示
公示类别	建设项目规划设计方案
建设单位	<u>临沧文伟智慧城市建设有限公司</u>
用地位置	建设地点位于临翔区忙畔街道文伟村，临沧文伟火车站前广场南侧。
主要经济技术指标	规划总用地面积 22202.91 平方米 (33.3 亩)，总建筑面积 58789.96 平方米 (其中地上计容面积 26935.96 平方米)，建筑占地面积 10206.55 平方米，建筑密度 45.97%，容积率 1.21，绿地率 23.54%。建筑层数地下 3 层至地上 3 层，机动车停车位 947 个 (其中智能车位 120 个)，非机动车停车位 390 个。
公示期限	7 个工作日 (2022 年 2 月 22 日 至 2022 年 3 月 2 日)
联系电话	0883-2153881 (国土空间和城乡规划股)
联系邮箱	Lxzrzycxgh@163.com
说明	1.书面反馈 (申请) 意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前，逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	<u>临沧文伟火车站智能城市停车场建设项目规划设计方案公示稿</u>

The planning design of Lingcang Wenwei Railway station Intelligent city parking

临沧文伟火车站智能城市停车场建设项目



总平面图

The planing design of Lingcang Wenwei Railway station Intelligent city parking

临沧文伟火车站智能城市停车场建设项目



方案效果图(临沧红效果展示)

The planing design of Lingcang Wenwei Railway station Intelligent city parking

临沧文伟火车站智能城市停车场建设项目



方案效果图(临沧红效果展示)

The planning design of Lingcang Wenwei Railway station Intelligent city parking

临沧文伟火车站智能城市停车场建设项目



方案效果图(临沧红效果展示)