

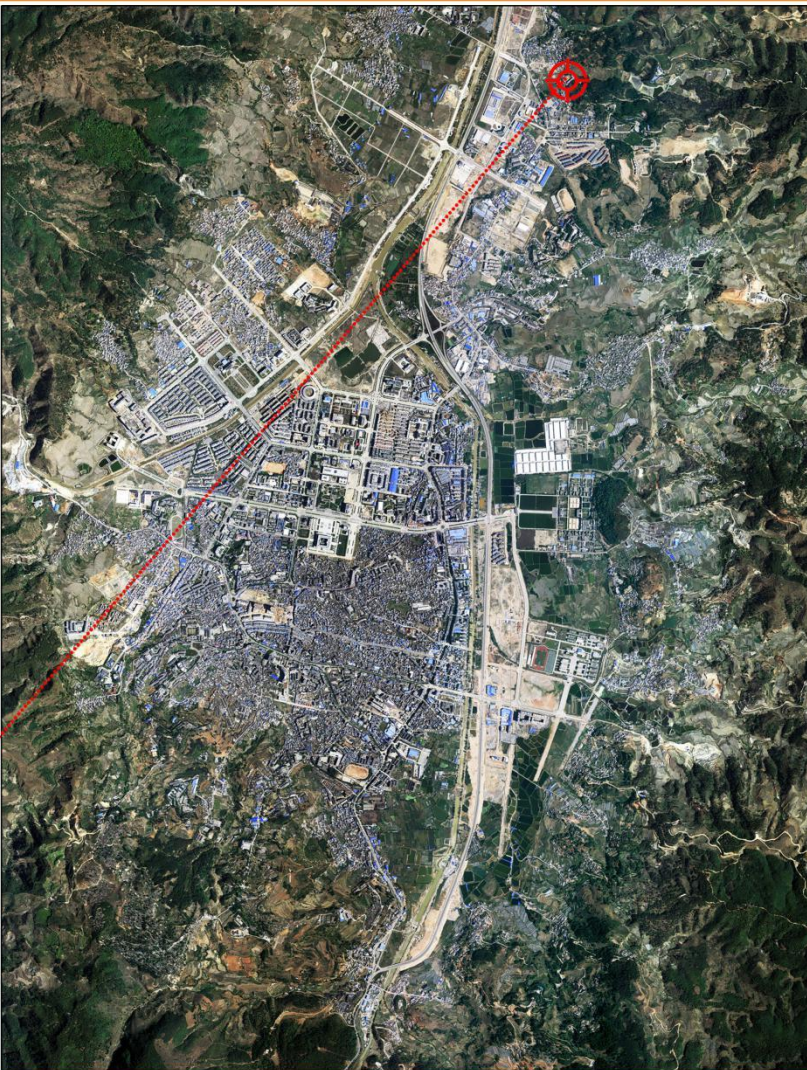
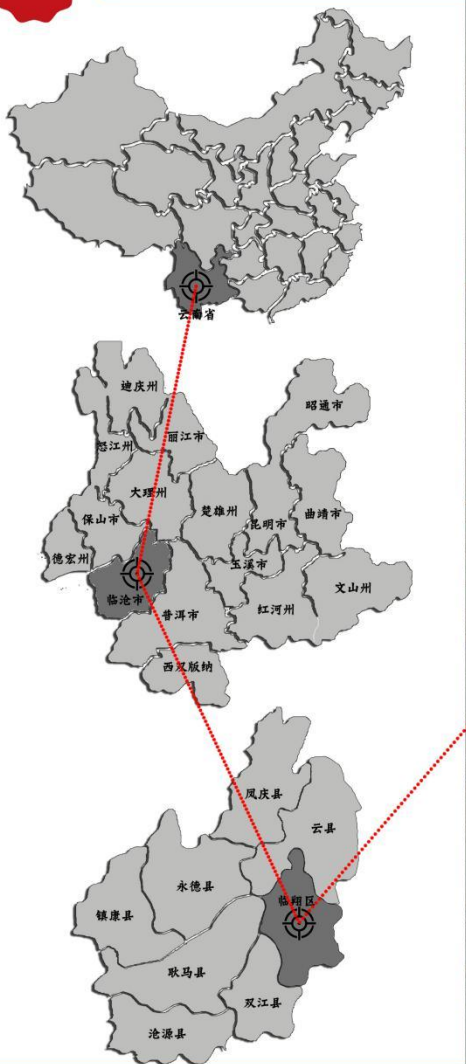
临翔区自然资源局批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将“临沧中青交通石化有限责任公司原址重建忙畔加油站”项目《建设工程规划许可证》进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

项目名称	“ <u>临沧中青交通石化有限责任公司原址重建忙畔加油站</u> ”建设项目
类型	批前公示
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	<u>临沧中青交通石化有限责任公司</u>
用地位置	位于南亚汽车主题园区以南，北邻工业园区车城大道
主要经济技术指标	规划用地面积 3688.50 平方米（ 5.53 亩），总建筑面积 678.80 平方米。建筑占地面积 752.55 平方米，建筑密度 20.4%，容积率 0.18，绿地率 35.01%。机动车停车位 5 个。
公示期限	7 个工作日（2021 年 5 月 7 日 至 2021 年 5 月 14 日）
联系电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
联系邮箱	Lxzrzycxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前，逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	“ <u>临沧中青交通石化有限责任公司原址重建忙畔加油站</u> ”建设项目公示稿



临沧中青交通石化有限责任公司原址重建忙畔加油站规划设计方案



地理区位分析：

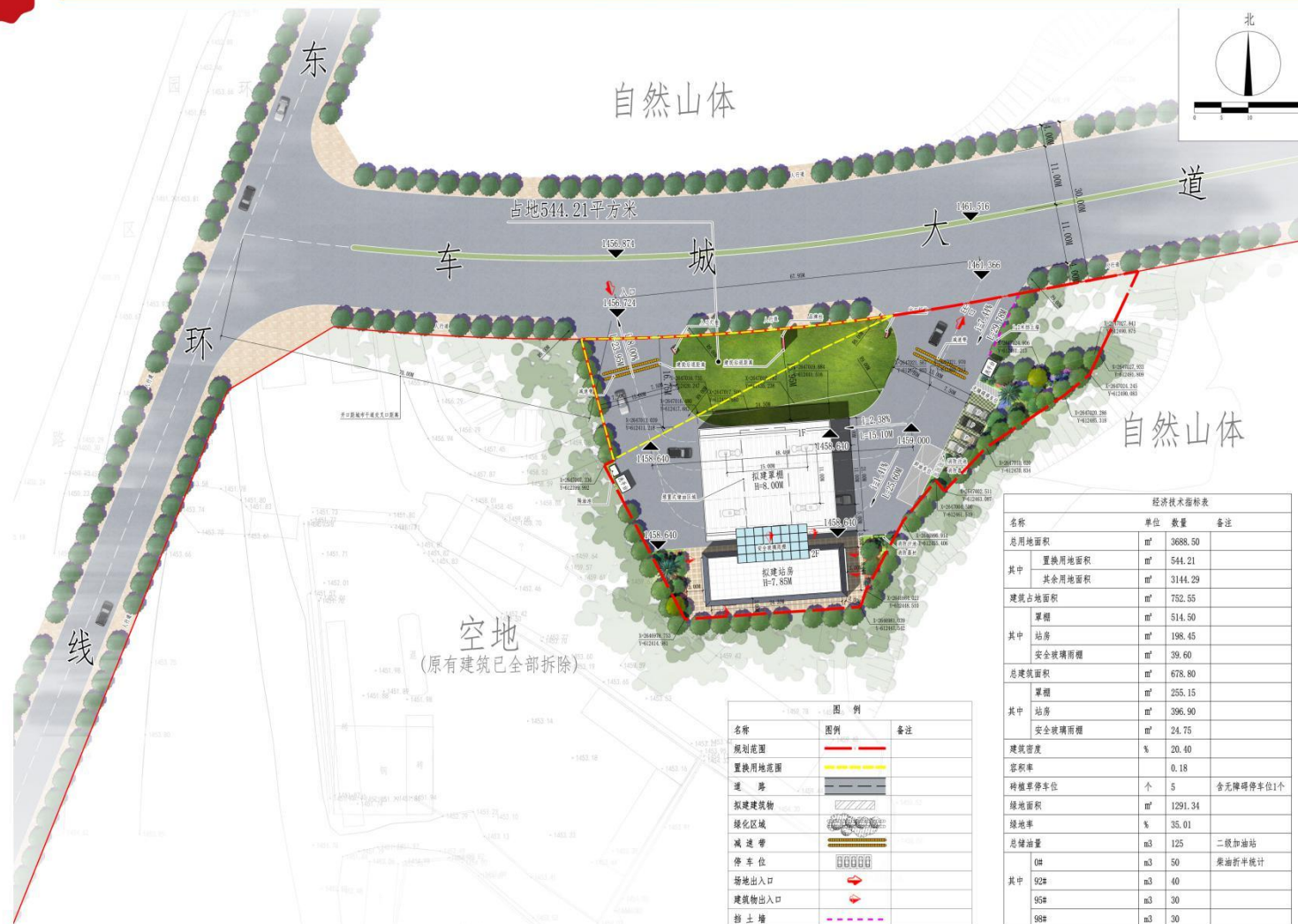
规划区域位于云南省临沧市临翔区中心城区东北部。

临沧，因濒临澜沧江而得名，是中国西南部边陲待开发的一块宝地。北回归线横贯南部，东邻普洱，北连大理，西接保山，西南与缅甸交界。

临翔区地处临沧市政府驻地，位于云南省西南部，澜沧江与怒江两大水系的分水岭上，紧靠澜沧江沿岸，东与景谷傣族彝族自治县接壤，南与景东彝族自治县、镇沅哈尼族自治县接壤，西与耿马傣族佤族自治县相连，北与云县交界，东西横距55公里，南北纵距83公里。总面积2652平方公里。曾名缅宁。



临沧中青交通石化有限责任公司原址重建忙畔加油站规划设计方案



总平面图



临沧中青交通石化有限责任公司原址重建忙畔加油站规划设计方案



白天鸟瞰图



临沧中青交通石化有限责任公司原址重建忙畔加油站规划设计方案



夜景鸟瞰图