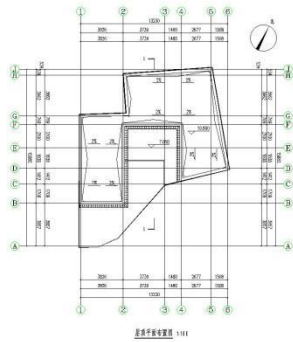


临翔区自然资源局批前公示

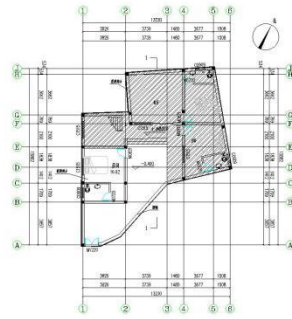
根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将圈掌社区南天路陈某芬户《建设工程规划许可证》进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

项目名称	陈某芬户私宅建设项目
类型	批前公示
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	陈某芬
用地位置	位于南天路（区交警大队）东面，区住建局北面，茶叶交易市场南面
拟建设规模	189 平方米（增建）
公示期限	7 个工作日（2022 年 2 月 23 日 至 2022 年 3 月 3 日）
联系电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
联系邮箱	Lxrzycxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前,逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	陈某芬户私宅建设方案 (图纸为公示稿，以最终审核图纸为准)

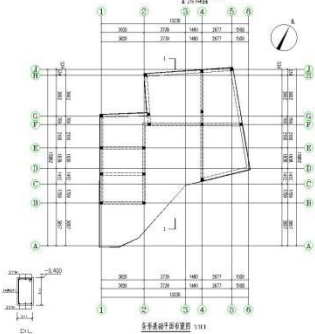


经济技术指标	
总用地面积	142.03
建筑占地面积	111.72
建筑基底面积	90.50
总建筑面积	188.99
地上建筑面积	279.79
地下建筑面积	29.22
容积率	77.95
建筑密度	19.78

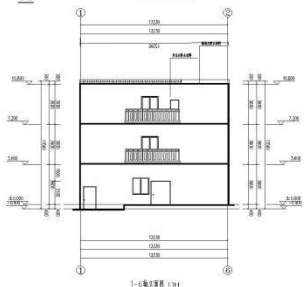
注：1. 本方案为初步设计，不作为施工图设计依据。2. 容积率指标为总建筑面积/总用地面积。



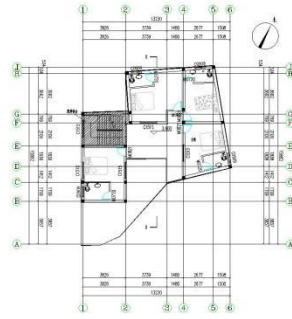
图一：一层平面图 1:101



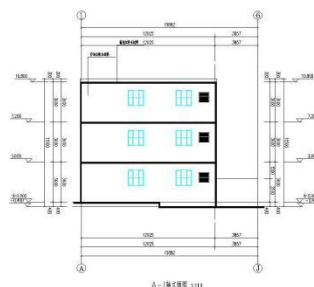
图二：二层平面图 1:101



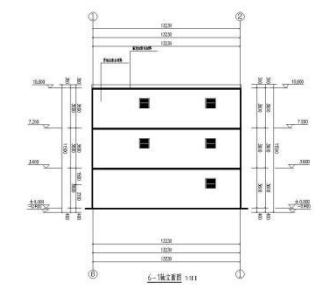
图三：三层平面图 1:101



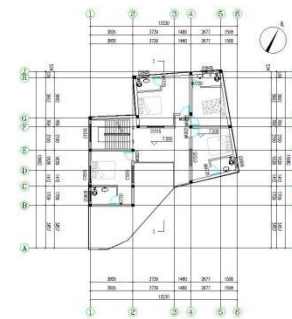
图四：四层平面图 1:101



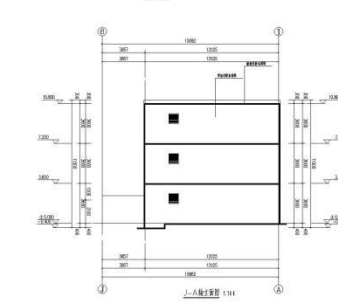
图五：五层平面图 1:101



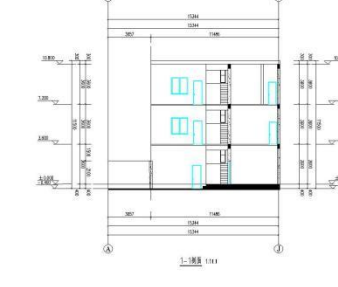
图六：六层平面图 1:101



图七：七层平面图 1:101



图八：八层平面图 1:101



图九：九层平面图 1:101