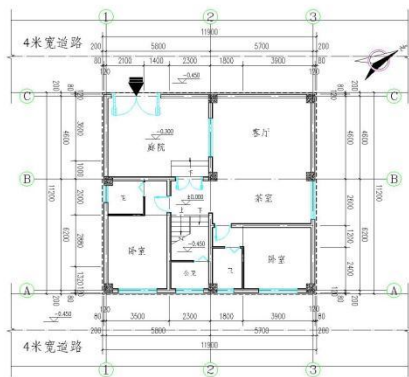


临翔区自然资源局批前公示

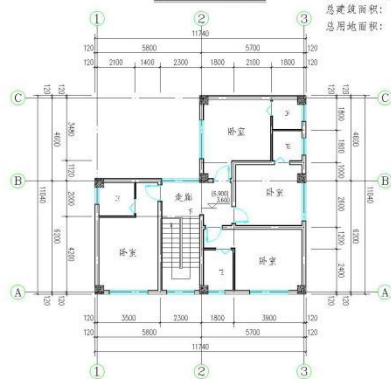
根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将忙令社区卧维安置区李某华户《建设工程规划许可证》进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

项目名称	李某华户私宅建设项目
类型	批前公示
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	李某华
用地位置	位于卧维安置区，西环线东面，忙芽佛寺西北面
拟建设规模	309 平方米
公示期限	7 个工作日（2022 年 1 月 12 日 至 2021 年 1 月 20 日）
联系电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
联系邮箱	Lxrzycxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前，逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局(请注明“规划公示”字样)。
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	<u>李某华户私宅建设方案</u> (图纸为公示稿，以最终审核图纸为准)



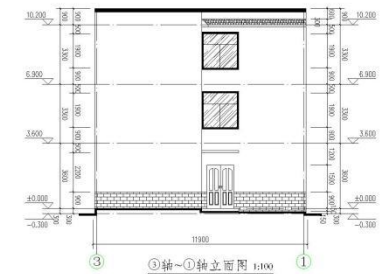
总平面布置图 1:400

建筑占地面积: 102.93平方米
总建筑面积: 308.79平方米
总用地面积: 133.33平方米



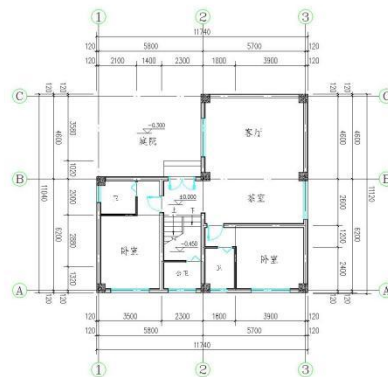
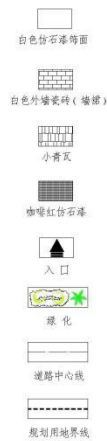
一层平面图 1:100

本层建筑面积: 102.93平方米



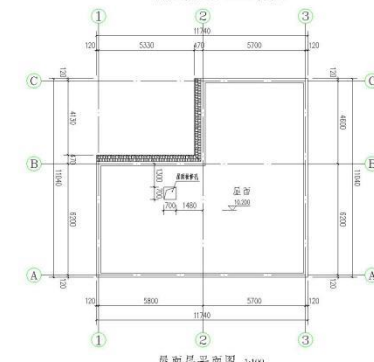
二层平面图 1:100

本层建筑面积: 102.93平方米

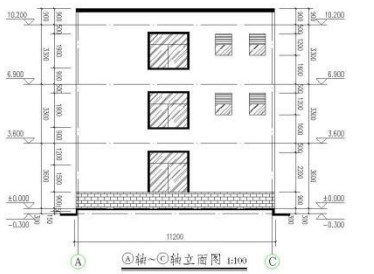


三层平面图 1:100

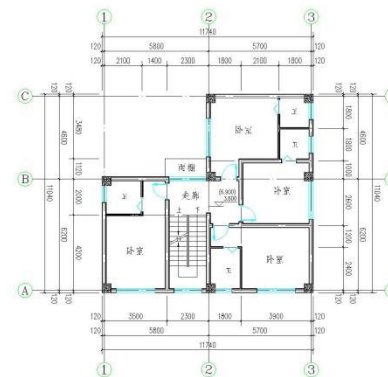
本层建筑面积: 102.93平方米



屋面平面图 1:100

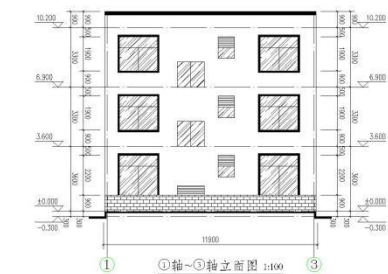


A-A轴~A-A轴立面图 1:100



B-B轴~B-B轴立面图 1:100

本层建筑面积: 102.93平方米



C-C轴~C-C轴立面图 1:100

李云华私宅报建方案

一、经济技术指标:
建筑占地面积: 133.33平方米
总建筑面积: 308.79平方米
建筑密度: 20.64%
容积率: 0.23
建筑层数: 三层
建筑高度: 10.500米
结构类型: 框架结构
一层层高: 3.6米
二层层高: 3.3米
三层层高: 3.3米
室内净高: 0.300米

二、立面装修:
1. 外墙采用白色仿石漆饰面。
2. 窗套、飘窗采用咖啡红仿石漆饰面。
3. 外窗采用铝合金窗, 净内片玻璃。
4. 空调采用白色外挂机。
5. 屋面采用灰色小青瓦屋面。

制图: 李正光
联系电话: 18187679907