

## 临翔区自然资源局批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将临沧国能房地产开发有限责任公司商务酒店《建设工程规划许可证》进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

项目名称	临沧国能房地产开发有限责任公司商务酒店建设项目
类型	批前公示
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	临沧国能房地产开发有限责任公司
用地位置	位于南天路（市客运站）东侧，世纪路（威尔特超市）南面，市烟草公司宿舍区西侧
建设规模	已建成总建筑面积 2091.77 平方米 [用地内共有两栋建筑，其中 1 栋 412.04 平方米（已建），2 栋 1679.73 平方米（已建）]，补办 1502.58 平方米
公示期限	7 个工作日（2022 年 1 月 25 日至 2022 年 2 月 7 日）
联系电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
联系邮箱	Lxzrzycxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前，逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局（请注明“规划公示”字样）。
公示网址	<a href="http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html">http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html</a>
附件	临沧国能房地产开发有限责任公司商务酒店宗地图、房产分户图（实测）

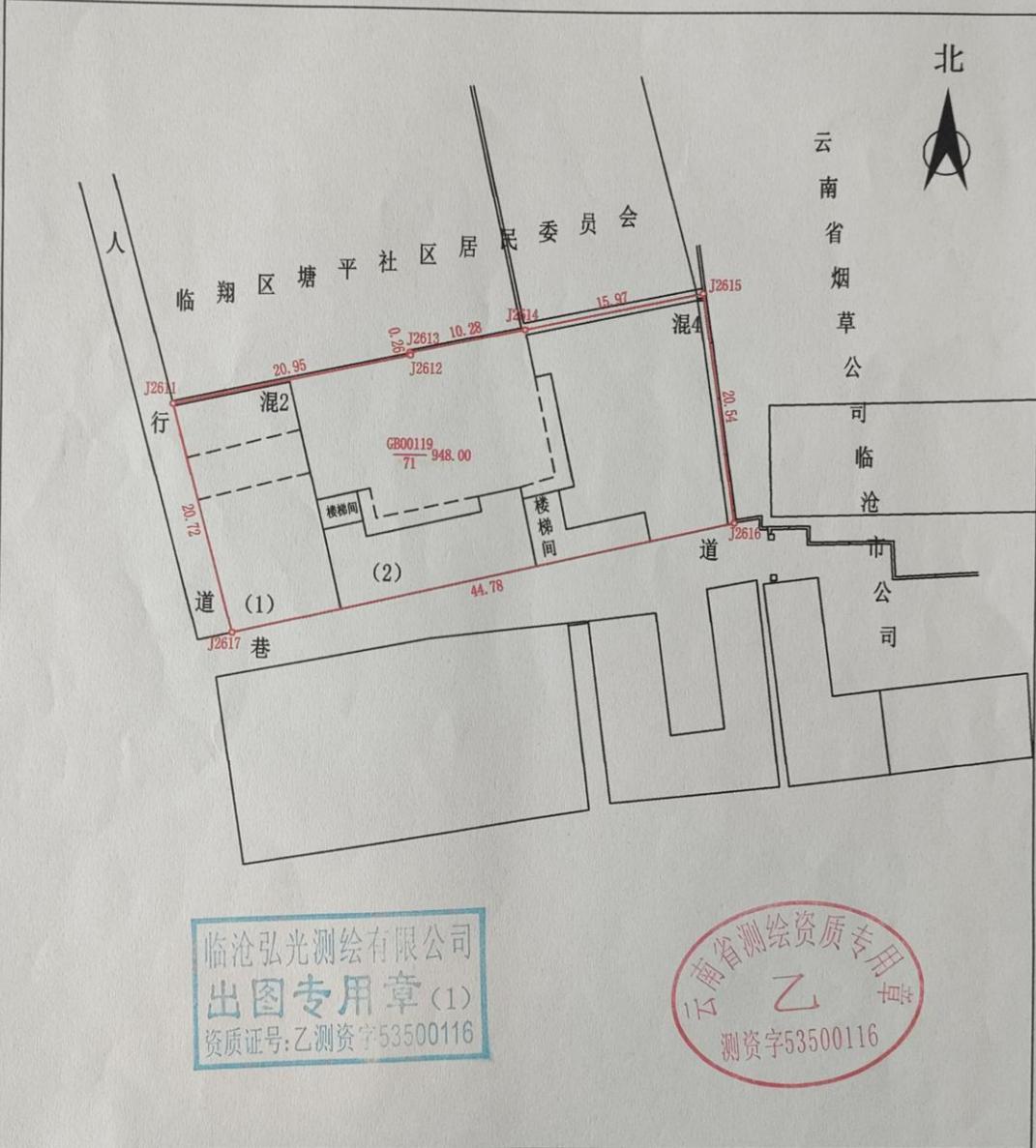
# 宗地图

单位: m. m<sup>2</sup>

宗地代码: 530902001021GB00119

所在图幅: 2643.00-33611.50

宗地面积: 948.00



临沧弘光测绘有限公司

2021年12月解析法测绘界址点

1:500

绘图员: 李万才

绘图日期: 2021年12月10日

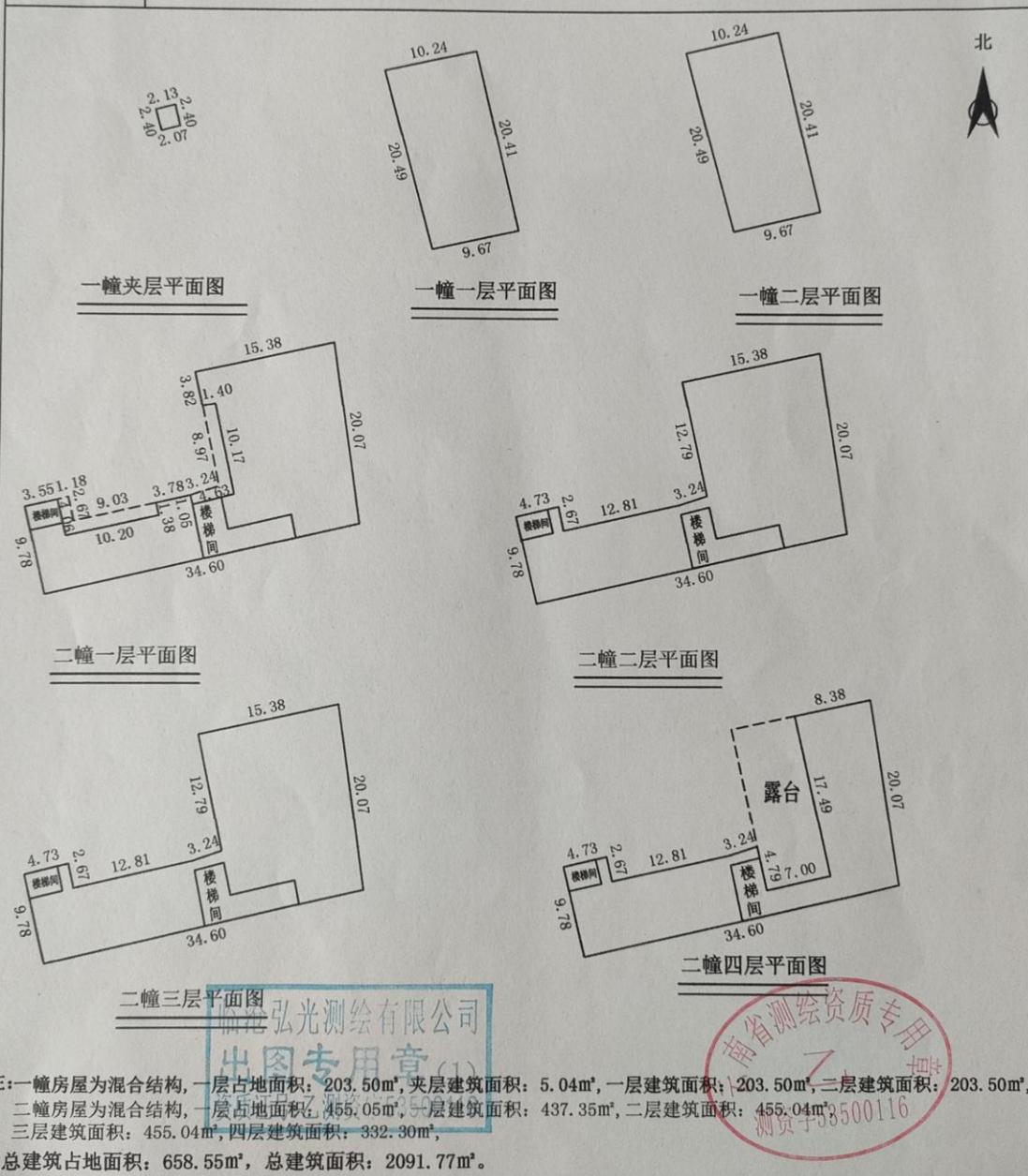
审核员: 陈超凡

审核日期: 2021年12月10日

# 房产分户图

单位: m. m<sup>2</sup>

宗地代码	530902001021GB00119	结 构	混合/混合	专有建筑面积	2091.77
幢号	F9999	总层数	2/4	分摊建筑面积	\
户号	0001	所在层数	1-2/1-4	建筑面积	2091.77
坐落	临翔区塘平社区南天路629号				



临沧弘光测绘有限公司

临沧弘光测绘有限公司  
出图专用章

云南省测绘资质专用章  
测资字3500116

注:一幢房屋为混合结构,一层占地面积: 203.50m<sup>2</sup>, 夹层建筑面积: 5.04m<sup>2</sup>, 一层建筑面积: 203.50m<sup>2</sup>, 三层建筑面积: 203.50m<sup>2</sup>, 二幢房屋为混合结构, 一层占地面积: 455.05m<sup>2</sup>, 一层建筑面积: 437.35m<sup>2</sup>, 二层建筑面积: 455.04m<sup>2</sup>, 三层建筑面积: 455.04m<sup>2</sup>, 四层建筑面积: 332.30m<sup>2</sup>, 总建筑面积: 2091.77m<sup>2</sup>。

1:600

绘制日期: 2021年12月10日