

临翔区自然资源局批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《云南省城乡规划条例》和《临沧市城乡规划公开公示实施办法》，现将“**临翔区 2020 凤翔街道市交通局宿舍老旧小区改造**”建设项目《**建设工程规划许可证**》进行批前公示。如有异议，欢迎提出意见建议。

项目名称	“临翔区 2020 凤翔街道市交通局宿舍老旧小区改造”建设项目
类型	批前公示
公示类别	建设工程规划许可证
建设单位	临翔区住房和城乡建设局
用地位置	位于市交通局宿舍原址，南临市财政局小区，西临洪桥路
主要经济技术指标及建设内容	规划总用地面积 3681 平方米（5.52 亩），总建筑面积 5174.7 平方米，建筑占地面积 1112.74 平方米，绿地率 8.45%，机动车停车位 19 个（其中：充电桩停车位 3 个）。 主要改造建设内容：防水、外墙、楼内排水管网、折违折临、防盗窗等主体设施。配套基础设施改造：供电、供水、供气、消防、环卫设施、道路、绿化、停车位、雨污管网、供排水管网、路灯、门禁系统、监控系统、无障碍设施等。
公示期限	7 个工作日（2022 年 2 月 23 日至 2022 年 3 月 3 日）
联系电话	0883-2153881（国土空间和城乡规划股）
联系邮箱	Lxrzycxgh@163.com
说明	1.书面反馈（申请）意见发表时间或邮戳日不应超过公示期的最后一天 24:00 前，逾期视为无效意见。2.书面意见应注明真实联系人姓名、联系方式。3.信件寄往“临沧市临翔区迎宾路 113 号临沧市临翔区自然资源局（请注明“规划公示”字样）。
公示网址	http://www.ynlx.gov.cn/lxqrmzf/lxqrmzf/zdlygk74/gtzyxxgkzl/cxghgkgs/pqgs/index.html
附件	临翔区 2020 凤翔街道市交通宿舍老旧小区改造建设项目规划建设方案公示稿



序号	项目
1	总用地面积
2	总户数
3	占地面积
4	总建筑面积



60厚2-5mm粗砂垫层
60厚25mm透水砖面层
100厚25mm透水砖基层
垫层
厚度>90mm

透水砖人行道地面做法断面图

主要经济技术指标表

序号	项 目	单位	数值	备注
1	总用地面积	m ²	3681	
2	总户数	户	56	
3	占地面积	m ²	1112.74	
4	总建筑面积	m ²	5174.7	
5	绿地面积	m ²	311	
6	绿地率	%	8.45	
7	新建透水砖地面面积	m ²	595.52	
	无障碍停车位	个	1	
	机动车停车位	个	19	
	充电桩停车位	个	3	

